



# भारत का राजपत्र

## The Gazette of India

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 4  
PART III—Section 4

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 21 ]  
No. 21]

नई दिल्ली, शुक्रवार, फरवरी 25, 2000/फाल्गुन 6, 1921  
NEW DELHI, FRIDAY, FEBRUARY 25, 2000/PHALGUNA 6, 1921

महापत्तन प्रशुल्क प्राधिकरण

अधिसूचना

नई दिल्ली, 25 फरवरी, 2000

सं. टीएमपी/3/2000-सीओपीटी.—महापत्तन न्यास अधिनियम, 1963 (1963 का 38) की धारा 49 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए महापत्तन प्रशुल्क प्राधिकरण एतद्वारा संलग्न आदेशानुसार कोचीन पत्तन न्यास में 3 मीटर  $\times$  2.5 मीटर माप के बंक के लिए किराये का 30 दिसम्बर, 1998 से पूर्व-प्रभाव से पुनः निर्धारण करता है।

मामला संख्या टीएमपी/3/2000-सीओपीटी

आदेश

( फरवरी, 2000 के चौथे दिन को पारित किया गया )

यह मामला कोचीन पत्तन न्यास (सीओपीटी) द्वारा उनके दरों के मान (कार्गो संबद्ध प्रभार) में 30 दिसम्बर, 98 से, जैसाकि टीएमपी द्वारा अनुमोदित किया गया है, असावधानीवश दिए गए 1200 रुपये प्रतिमाह के स्थान पर 3 मीटर  $\times$  2.5 मीटर माप के बंक के लिए 827 रुपए प्रति माह किराये के पुनः निर्धारण के लिए किए गए प्रस्ताव से संबंधित है।

2. 3 मीटर x 2.5 मीटर माप के बंक के लिए किराया केन्द्रीय सरकार के अनुमोदन से 1.3.89 से 827/- रुपए प्रति माह निर्धारित किया गया था। 827/- रुपए प्रतिमाह के किराये को केन्द्रीय सरकार के अनुमोदन के पश्चात 1 जुलाई, 96 से बढ़ाकर 1200/- रुपए प्रतिमाह कर दिया गया था। यह दर केरल सरकार के राजपत्र में 1 जनवरी, 97 को प्रकाशित की गई थी। बंक के आबंटी द्वारा अभ्यावेदन किए जाने पर पत्तन न्यास ने 6 अगस्त, 97 के अपने प्रस्ताव संख्या 83 द्वारा किराए को 6 अगस्त, 97 से दर बढ़ाए जाने से पूर्व की 827/- रुपए प्रतिमाह की दर तक कम करने का प्रस्ताव पारित किया था। 827/- रुपए प्रतिमाह की किराये की पूर्ववर्ती दर अपनाने के सीओपीटी के प्रस्ताव को टीएएमपी ने 13 अप्रैल, 98 को अधिसूचित अपने दिनांक 27 मार्च, 98 के आदेश द्वारा अनुमोदित किया था।

3. वर्ष 1998 में दरों के मान के आम संशोधन के लिए अपना प्रस्ताव भेजते समय सीओपीटी ने 3 मीटर x 2.5 मीटर माप के बंक के लिए किसी संशोधन का प्रस्ताव नहीं किया था। सीओपीटी के दरों के मान (कार्गो संबद्ध प्रभार) को प्राधिकरण द्वारा 30 दिसम्बर, 98 से अनुमोदित किया गया था और सीओपीटी ने सभी मर्दों, जहां किसी संशोधन का आदेश नहीं दिया गया था, सहित तदनुसार दरों का मान तैयार किया था। दरों के मान में, हमारे दिनांक 27 मार्च, 98 के आदेश में की गई कटौती को हिसाब में न लेते हुए 3 मीटर x 2.5 मीटर माप के बंक के लिए पट्टा किराया त्रुटिवश 1200/- रुपए प्रति माह दिया गया था। सीओपीटी के कार्गो संबद्ध प्रभारों का अनुमोदन करने वाली दिनांक 30 दिसम्बर, 98 की अधिसूचना में हमारे दिनांक 27 मार्च, 98 के आदेश की विषयवस्तु को शामिल नहीं किया जा सका था। दिनांक 30 दिसम्बर, 98 की अधिसूचना जारी किए जाने के पश्चात पत्तन ने अपने दरों के मान में अनेक संशोधन/आशोधन किए हैं, जिन पर बाद में विचार किया गया था और 27 दिसम्बर, 99 को आवश्यक संशोधन जारी किए गए थे। तथापि, सीओपीटी अपने दरों के मान में अनेक संशोधनों/आशोधनों का प्रस्ताव करते समय इस त्रुटि को सामने नहीं ला सका है।

4. अब सीओपीटी द्वारा इंगित किया गया है कि चूंकि पहले जारी किए गए संशोधन के बावजूद दरों के मान में बंक की किराया दर 1200/- रुपए प्रतिमाह बनी रही, वे 827/- रुपए प्रति माह की संशोधित दर वसूल करने की स्थिति में नहीं है। इस स्थिति के कारण बंक के संबंधित आबंटी ने भुगतान से मना कर दिया और अंततः केरल उच्च न्यायालय में एक रिट्रिविंग कार्रवाई कर दी। इस स्थिति के मद्देनजर पत्तन ने 30 दिसम्बर, 98 से पूर्व-प्रभाव से दरों के मान में बंक विशेष के किराये को 1200/- रुपए प्रति माह से कम करके 827/- रुपए प्रतिमाह करने का अनुरोध किया है। दूसरे शब्दों में, हमें 27 मार्च, 98 को जारी हमारे आदेश के संदर्भ में यथास्थिति बनाए रखनी है।

5. यह स्पष्टतः, दरों का मान संकलित करते समय सीओपीटी द्वारा असावधानीवश त्रुटि का मामला है।

6. ऊपर उल्लिखित स्थिति के मद्देनजर, मामला संख्या टीएएमपी/4/97—सीओपीटी में अनुमोदित सीओपीटी के दरों के मान में संशोधन करना आवश्यक हो गया है।

7. इस पृष्ठभूमि में और समग्र ध्यान दिए जाने के आधार पर प्राधिकरण एतदद्वारा 3मीटर x 2.5 मीटर माप के बंक के लिए किराये को 30 दिसम्बर, 98 से पूर्व—प्रभाव से वर्तमान 1200/- रुपए प्रति माह से कम करके 827/- रुपए प्रति माह करता है।

एस. सत्यम, अध्यक्ष

[ विज्ञापन/3/4/असाधारण/143/99 ]

## TARIFF AUTHORITY FOR MAJOR PORTS NOTIFICATION

New Delhi, the 25th February, 2000

**No. TAMP/3/2000-COPT.**—In exercise of the powers conferred by Section 49 of the Major Port Trusts Act, 1963 (38 of 1963), the Tariff Authority for Major Ports hereby refixes the rent for bunk measuring 3 mtr. x 2.5 mtr. at the Cochin Port Trust retrospectively with effect from 30th December, 1998 as in the Order appended hereto.

### Case No. TAMP/3/2000-COPT

#### ORDER

(Passed on this 4th day of February 2000)

**This case relates to a proposal made by the Cochin Port Trust (COPT) for re-fixation of rent for a bunk measuring 3 mtr. X 2.5 mtr. at Rs.827/- per month in place of the Rs.1200/- per month inadvertently given in their Scale of Rates (cargo related charges) with effect from 30 December 98 as approved by the TAMP.**

2. The rent for a bunk measuring 3 mtr. X 2.5 mtr. was fixed at Rs.827/- per month with effect from 1.3.89 with the approval of the Central Government. The rent of Rs.827/- per month was enhanced to Rs.1200/- per month with effect from 1 July 96 after the approval of the Central Government. The rate was published in the Kerala Government Gazette on 1 January 97. On a representation from the allottee of the bunk, the Port Trust, vide its Resolution No.83 dated 6 August 97, resolved to reduce the rent to the pre-enhanced rate of Rs.827/- per month with effect from 6 August 97. The proposal of the COPT to revert to earlier rate of rent of Rs.827/- per month was approved by the TAMP vide its Order dated 27 March 98, notified on 13 April 98.

3. While sending its proposal in 1998 for a general revision of the Scale of Rates, the COPT did not propose any revision for the bunk measuring 3 mtr. X 2.5 mtr. The Scale of Rates (cargo related charges) of the COPT was

approved by the Authority with effect from 30 December 98; and, the COPT accordingly prepared Scale of Rates including also all the items where no revision was ordered. In the Scale of Rates, the lease rent for the bunk measuring 3 mtr. X 2.5 mtr. was wrongly given as Rs.1200/- per month without taking into account the reduction made in our Order dated 27 March 98. In our Notification dated 30 December 98 approving the cargo related charges of the COPT, the contents of our order dated 27 March 98 could not be included. After the issue of the Notification dated 30 December 98, the Port has brought several amendments / modifications in their Scale of Rates which were considered later and necessary amendments were issued on 27 September 99. However, the COPT has not brought out this mistake even at the time of proposing several amendments / modifications in its Scale of Rates.

4. It has now been pointed out by the COPT that, since the rate of rent of the bunk remained at Rs.1200/- per month in the Scale of Rates irrespective of the amendment issued earlier, it is not in a position to charge the amended rent of Rs.827/- per month. This situation has led to refusal of payments by the concerned allottee of the bunk and finally ended up in filing of a writ petition in the Kerala High Court. In view of this situation, the port has requested for reducing the rent of the particular bunk from Rs.1200/- per month to Rs.827/- per month in the Scale of Rates retrospectively with effect from 30 December 98. In other words, we are required to maintain status quo with reference to our Order issued on 27 March 98.

5. This is apparently a case of mistake inadvertently committed by the COPT while compiling its Scale of Rates.

6. In view of the position stated above, it has become necessary to make an amendment to the COPT Scale of Rates approved in case No.TAMP/4/97-COPT.

7. In this backdrop, and based on a collective application of mind, the Authority hereby reduces the rent for bunk measuring 3 mtr. X 2.5 mtr. from the present Rs. 1200/- per month to Rs.827/- per month retrospectively with effect from 30 December 98.

S. SATHYAM, Chairman

[Advt./III/IV/Exty./143/99]